**Verksamhetsberättelse mandatperioden mars 2017 till mars 2018**Styrelsen för föreningen ger här sin berättelse för verksamheten under mandatperioden.

**Styrelsemöten**

Styrelsen har under verksamhetsåret haft ett konstituerande styrelsemöte på stämmodagen samt sex ordinarie styrelsemöten, alla protokollförda och publicerade på hemsidan.

**Styrelsen under perioden**

**Ledamöter** Tomas Jakobsson och Iren Kämpfer

**Kassör** Agneta Dehlin

**Sekreterare** Britt Petersson

**Adjungerad vägfogde** Stefan Hagelin

**Styrelsesuppleanter** Bo Sundin och Curt Juhlin

**Revisorer** Ralph Skoglund och Anders Jerräng

**Revisorssuppleant** Kerstin Östman

**Valberedare** Stefan Lind och Annika Widell

**Styrelsens berättelse**

**I vägföreningen ingår 148 fastigheter som har mellan 100 – 25 andelar/fastighet.**

**Informationsutskick**

* Information, 30 april och 1 maj, om dikesgrävning på Fagerlunds- och Stanganvägarna.
* Informerat fastighetsägare vad som är ”Intrång i grönområde” dvs det är inte tillåtet att använda grönområde, väger eller vändplaner för regelbunden parkering, upplag för båt, bil, gästparkering, dumpning av grus eller jord.
* I november skickades ett ”Nyhetsblad” ut till alla medlemmar.
* Publicerat alla protokoll, Senaste Nytt och annan information på vägföreningens hemsida.

**Grönområden**

* En medlem har röjt sly kostnadsfritt.
* Vi har erbjudits större röjningshjälp kostnadsfritt.

**Upphandling och avtal**

* Upphandlat snöröjning av TÖ. Hansson AB för vintern 2017–2018.
* Upphandling dikesgrävningen av TÖ Hansson AB.

**Kontakter med kommun, företag, myndighet**

* Kommunikation med kommunen om jorddumpning, båtparkering, lekplats, trädfällning mm.
* Mottagit nya riktlinjer från kommunen om föreningens ansvar av skötsel av grönområden och lekplats.
* Mottagit kommuners åsikt om ansvaret för ”Nordinparkeringen”.
* Kontakter för el och tele-utsättningarna inför fiberarbetet
* Delar av styrelsen träffade Anders Buss, Senior Consultant | Construction Specialist, för en genomgång av hur arbetet med fiberdragning skall göras.
* Fortlöpande kontakter med Svenska Stadsnät som har dragit fiber till området under sommaren/hösten. Slutbesiktning har inte gjorts ännu.
* Tagit in kostnadsförslag för reparation av Fagerlundsvägen.
* Kontakter med lantmäteri och kommun om ändrade andelar för två pumpstationer inom området.
* Rådfrågat skogsvårdsstyrelsen om bidrag för röjning i grönområde.

**Väghålling**

* Den 24 juni påbörjades dikesgrävningen på Fagerlundsvägen/Stanganvägen och slutfördes med gott resultat.
* Vid Stanganvägens vändplan ställdes en varningskon upp framför det nya diket.
* Informell styrelseträff på Fagerlundsvägen och Stanganvägen.

**Föreningsmedlemmarnas betalningsvilja**

* Fastighetsägarnas vilja att betala föreningsavgiften har varit dålig - 23 fastighetsägare hade inte betalt inom en månad utan fick skriftlig påminnelse. Av dessa kvarstod tre som vi fick besöka/ringa till.
Den 26 juni återstod två, en hade betalt hälften och en ingenting - tre hade ringt tidigare för att dela upp kostanden på två tillfällen. Det blir ett stort merarbete för styrelsen.

**Hemsidan**

* Efterlysning pågår av ny ansvarig för föreningens hemsida.

Styrelsens beslut under mandatperioden

* Att inte anordna en städdag
* Att sopa vägarna där det behövs till våren
* Att anlita en certifierad besiktningsman – har inte verkställts
* Anlitat TH Hansson för snöröjning

Föreningen är medlemmar i REV, Riksföreningen för enskilda vägar. Med medlemskapet följer försäkringar. Likaså har styrelsen tillgång till experter inom lantmäteri, trafik, väghållning och juridik.

**Förvaltningsberättelse gällande räkenskapsåret 2017-01-01 –2018-12-31**

**Under 2017**

* Var andels avgiften 16kr/andel
* Inkomsten 208 344kr
* Utgifterna 178 765 kr
* Föreningens totala resultat för 2017 uppvisar ett överskott på 29 579 kr.

Vi tackar dem som engagerat sig i vägföreningens arbete under året.

………………………………………………………………. ………………………………………………………………..

Tomas Jakobsson Iren Kämpfer

Ledamot ledamot

…………………………………………………………….. …………………………………………………………………….

Agneta Dehlin Britt Petersson

Kassör Sekreterare