
Tjänsteställe/handläggare

Mark och exploatering
Peter Svedberg
E-post: peter.svedberg@nynashamn.se
Tel: 08-520 682 04

Grödbby vägförening, förvaltning och skötsel av grönområde

Bakgrund och åtgärdsförslag september 2017

Ärendet

Grödbby vägförening (GA:1) har inkommit med förfrågan angående skötsel och förvaltning av grönområde, benämnt "park" i kartan för detaljplanerat område (bilaga 1) respektive "parkmark" i lantmäteriförrättning 1976, Dnr 21/76.

Vägföreningen anger att det råder osäkerhet gällande skötsel och förvaltning av parkmark som ingår i GA och eftersom Nynäshamns kommun är markägare önskas klagörande av omfattning för förvaltning.

Bakgrund

Nynäshamns kommun är medlem i Grödbby GA:1, med andelstal för fastigheterna Grödbby 8:1 och 8:2, lantmäteriförrättning akt 0192-02/77, sid 21).

I lantmäteriförrättning 1976, Dnr 21/76, anges under stycke Grönområde (sid 13) att;

"All den inom vägföreningens område belägna parkmarken skall enligt 71 § andra stycket i lagen om enskilda vägar skötas av vägföreningen. Några särskilda föreskrifter om skötseln av parkmarken synes inte erforderliga att meddela i vägförrättningen."

71 § Andra stycket, Lag (1939:608) om enskilda vägar:

Finns inom en vägförenings område mark, som i en detaljplan där kommunen inte är huvudman för allmänna platser avsatts till annan allmän plats än väg, skall föreningens väghållning omfatta även iordningställande och underhåll av en dylik allmän plats.

I lantmäteriförrättning 2003, akt 0192-02/77 (sid 28), anges under Grönområde att;

"Förättningslantmätaren meddelar att Grödbby vägförening även förvaltar grönområdena (enligt detaljplan)(bilaga 1) i Grödbby."

Byggnadsplanbestämmelser för Grödbby (B 588), avhandlar inte förvaltning av grönområden.

Kommunstyrelseförvaltningens klagörande

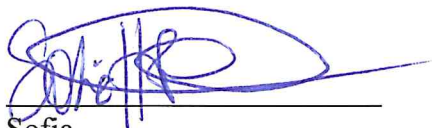
Nynäshamns kommun anser att förvaltningen av grönområden enligt beslut ovan, ska ombesörjas av Grödbby vägsamfällighet.

Nynäshamns kommun har som medlem i Grödbby vägsamfällighet för avsikt att fullgöra åtaganden i enlighet med samfällighetens stadgar och andelstal samt gentemot vägföreningen vara part så som markägare.

Klagörandet innebär att Nynäshamns kommun anser att Grödbby vägsamfällighet har full rådighet gällande förvaltning och därmed skötseln av grönområden, i syfte att bibehålla en parkmarks karaktär. Fångst i form av virke, ris som faller ut vid skötsel av grönområden tillfaller Grödbby vägsamfällighet med fri förfoganderätt.

Länk till bilder och dokument:

Lag text: <http://www.notisum.se/rnp/sls/lag/19390608.htm>



Sofia
Hofstedt

Mark- och exploateringschef



Peter
Svedberg

Markförvaltare

Beslutsunderlag

Skickas till

Kommunstyrelsen
Grödbby vägförening